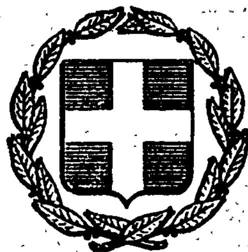


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 6 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1979 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 538

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Η. 8747 (1)

Περὶ διορθώσεως ἀσυμφωνίας μεταξὺ ἐγκεκριμένου σχεδίου καὶ ἐφαρμοσθέντος στὴν ὁδὸ 'Αλ. 'Υψηλάντου, μεταξὺ τῶν ὁδῶν 'Αγίου Νικολάου καὶ Κολοκοτρώνη στὴν Πάτρα, Ν. 'Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

"Εχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς δ/ξεις τοῦ ἀπὸ 18.10.1925 Π.Δ. «περὶ τοῦ τρόπου διορθώσεως ἀσυμφωνιῶν μεταξὺ ἐγκεκριμένου σχεδίου καὶ ἐπὶ τόπου ἐφαρμοσθέντος τοιούτου».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Νόμου 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3. Τὶς δ/ξεις τοῦ Ν.Δ. 3620/56 «περὶ συμπληρώσεως τῶν δ/ξεων περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

4. Τὶς δ/ξεις τοῦ 532/70 Ν. Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τῶν δ/ξεων περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

5. Τὶς δ/ξεις τοῦ 712/70 Β.Δ.

6. Τὶς διατάξεις τοῦ Π.Δ. 910/77 «περὶ 'Οργανισμοῦ τοῦ 'Υπουργ. Δημ. "Εργων».

7. Τὸ 20778/15.6.79 ἔγγραφο τοῦ Δήμου Πατρέων.

8. Τὸ Η. 6715/11.7.79 ἔγγραφο τῆς Δ.Τ.Υ. Ν. 'Αχαΐας Τμήμ. Πολεοδ. 'Εφαρμογῶν, μὲ τὸ ὁποῖο διαβιβάστηκαν ὅλα τὰ δικ/κά.

9. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Ν.Σ.Δ.Ε., ποὺ διατυπώθηκε στὸ 15/38/37.7.79 Πρακτικό του, ἀποφασίζουμε :

Διορθώνουμε τὴν ἀσυμφωνία ποὺ διαπιστώθηκε μεταξὺ τῶν ἐγκεκριμένων καὶ στὴν πραγματικότητα διαμορφωθεισῶν οἰκοδομικῶν γραμμῶν τῆς ὁδοῦ 'Αλ. 'Υψηλάντου, μεταξὺ τῶν ὁδῶν 'Αγίου Νικολάου καὶ Κολοκοτρώνη στὴν Πάτρα καὶ καθορίζουμε ἰσχύουσες οἰκοδομικὲς γραμμὲς τὶς διαμορφωθεῖσες στὴν πραγματικότητα καὶ γιὰ σαφέστερο καθορισμὸ τὶς σημειούμενες μὲ κόκκινη γραμμὴ μὲ τὰ στοιχεῖα Δ.Ε. στὸ συνημμένο τοπογρ. διάγραμμα τοῦ Πολ. Μηχανικοῦ Γεωργίου Καλεντζώτη, τὸ ὁποῖο εἶναι θεωρημένο ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο Τμήματος Πολεοδομίας 'Εφαρμογῶν τῆς Δ.Τ.Υ. Ν. 'Αχαΐας.

'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτραι, 13 Αὐγούστου 1979

'Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΧΑΝΟΣ

Α) Καθορισμός Οἰκοδομικῆς γραμμῆς

Ἰσχύουσα οἰκοδομική γραμμή ΑΒΓ ὅπως μέ τό ὑπ' ἀριθμ. 24164/Δ.309/1971 ἔγγραφό μας ἔχει καθορισθεῖ, δηλ. ὅπως ἀνωτέρω φαίνεται.

Β) Σύνταξη πράξεως ἄρσεως ἀσυμφωνίας.

Πιθανή οἰκοδομική γραμμή Α1Ε διά ἑνώσεως τῶν σημείων Α1 καί Ε ὅπου Α1 σέ ἀπόσταση (7,50μ) ἀπό τό Α καί κάθετα στήν ΑΒΓ καί Ε ἡ γωνία τῆς οἰκοδομῆς, βάσει τοῦ ὑπό 21-3-1966 Β. Δ/τος.

Προτεινόμενη οἰκοδομική γραμμή ΔΕ ἐπί τῆς ὑφισταμένης καταστάσεως

Πάτρα 15-6-75
Ὁ Μηχανικός τοῦ Δήμου









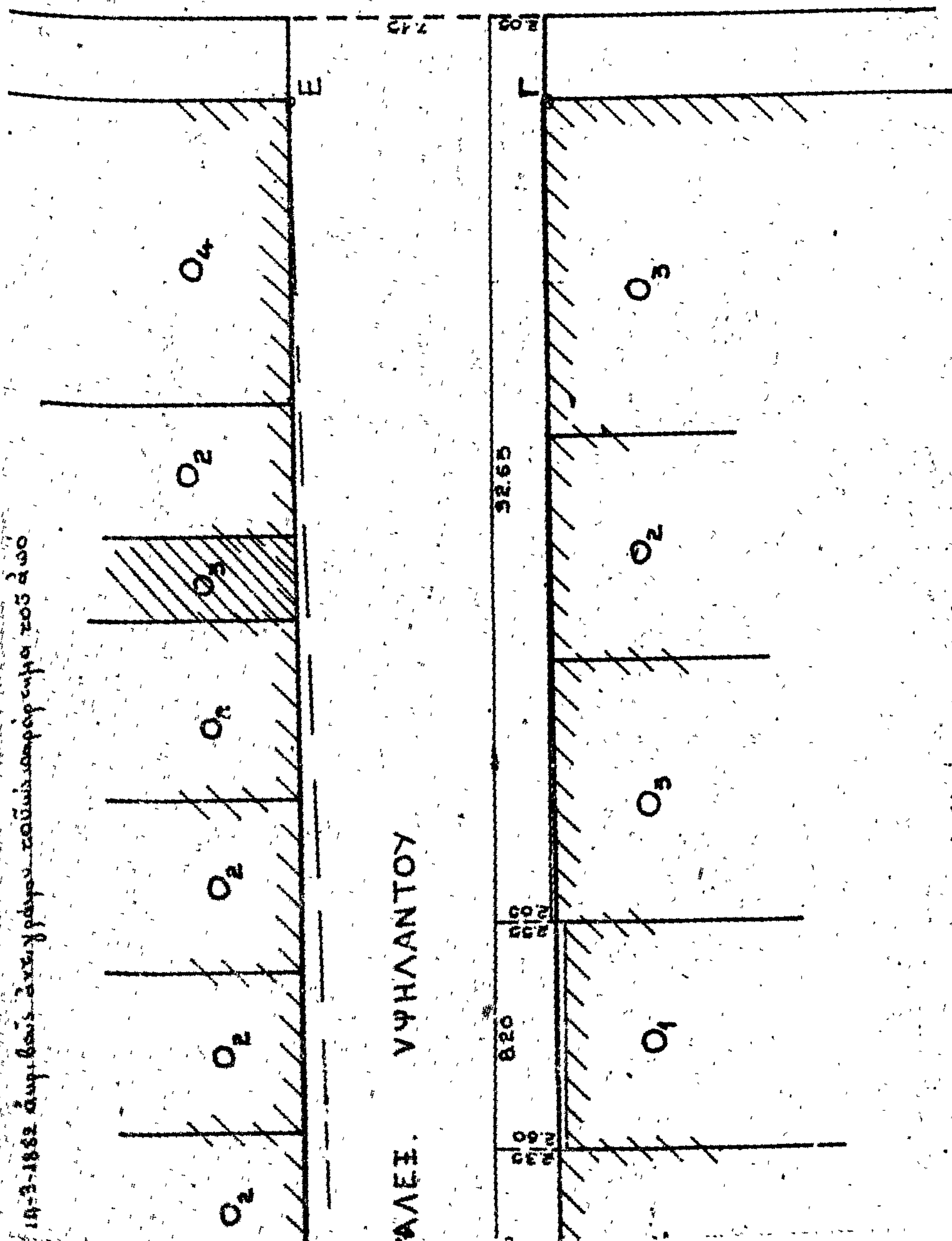
ΠΑΤΡΑ ΜΑΙΟΣ 1979

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΠ. ΚΑΛΕΝΤΖΙΔΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΤΗΛ. 270 586

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ... ΕΡΓΩΝ
Εἰσήχθη τήν 22.2.79
Ἡ Γραμματεύς
Μ. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ

ΟΔΟΣ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ



'Αριθ. Δ.Π. 26709 (2)

Περὶ καθορισμοῦ χώρου Κοινοτικοῦ Καταστήματος στὴν 'Αγία Παρασκευὴ Ν. Θεσ/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν 'Υπουργὸν Βορείου 'Ελλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος περὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν», ὅπως τροποποιήθηκαν μὲ τὸ Ν.Δ/γμα 1018/77.

4. Τὴν ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου 'Αγ. Παρασκευῆς μὲ ἀριθμ. 30/1979, μὲ τὴν ὁποία προτείνεται ὁ καθορισμὸς χώρου Κοινοτικοῦ καταστήματος, καθὼς καὶ τὸν φάκελλο τῆς τηρήσεως τῆς νόμιμης διαδικασίας.

5. Τὴν πράξη γνωμοδοτήσεως τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων (Τμήματος Ν. Θεσ/νίκης) μὲ ἀρ. 439/19.7.79, μὲ τὴν ὁποία αὐτὸ ὁμόφωνα γνωμοδότησε :

α) Γιὰ τὴν ἔγκριση χώρου καὶ θέσεως τοῦ Κοινοτικοῦ καταστήματος στὴν Κοινότητα 'Αγίας Παρασκευῆς.

β) Γιὰ τὴν ἐπιβολὴ στὸ χῶρο αὐτὸ συντελεστῆ δομήσεως 1,7,, ἀποφασίζουμε :

α) 'Εγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου 'Αγίας Παρασκευῆς γιὰ τὸν καθορισμὸ «χώρου Κοινοτικοῦ Καταστήματος» καὶ τῆς θέσεως αὐτοῦ ὅπως φαίνονται μὲ στοιχεῖα Α,Β,Γ,Δ,Α, καὶ ΑΑ'Β'ΔΑ, ἀντίστοιχα, στὸ σχεδιάγραμμα ποὺ συνοδεύει τὴν 439/1979 γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ συμβουλίου Δημ. Ἔργων καὶ αὐτὴ τὴν ἀπόφαση.

β) Τὴν ἐπιβολὴ στὸ χῶρο Α,Β,Γ,Δ,Α συντελεστῆ δομήσεως 1,7.

'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 10 Αὐγούστου 1979

Μὲ ἐντολὴ Νομάρχη
'Ο Νομαρχῶν Γεν. Δ/ντὴς
Γ. ΚΕΦΑΛΑΣ


4
6
8
9
10
11
12
13
16
17
24
26

'Αριθ. 41/798 (3)

Περὶ διορθώσεως ἀσυμφωνίας σχεδίου πόλεως Κομοτηνῆς στὸ Ο.Τ. 168Α

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις γιὰ τὸν ὀργανισμὸ τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων ποὺ περιέχονται στὸ Π.Δ. 910/77.

2. Τὶς διατάξεις γιὰ τὴ διοικητικὴ ἀποκέντρωση ποὺ περιέχονται στὸ Ν. 3200/55, Ν.Δ. 3620/56, Ν.Δ. 532/1970, ὅπως συμπληρώθηκαν μὲ τὰ Β.Δ. 712/70, 677/71, 198/72 καὶ τὸ Ν.Δ. 241/73.

3. Τὴν ἐξουσιοδότηση γιὰ ὑπογραφὴ μὲ τὴν ἔνδειξη «ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΟΥ» ποὺ περιέχεται στὴν ἀπόφαση 25080/1975.

4. Τὶς διατάξεις τοῦ Δ/τος τῆς 18.10.1925 «περὶ τρόπου διορθώσεως ἀσυμφωνιῶν ὑφισταμένων μεταξὺ ἐγκεκριμμένου σχεδίου καὶ τοῦ ἐπὶ ἐδάφους ἐφαρμοσθέντος τοιούτου».

5. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ Β. Δ/τος τῆς 10.5.1978 «περὶ καταργήσεως συμβουλίων καὶ Ἐπιτροπῶν παρὰ ταῖς Νομαρχίαις ἁρμοδιότητος τῶν Ὑπουργείων Συγκοινωνιῶν, Δημοσίων Ἔργων καὶ Ἐσωτερικῶν».

6. Τὸ ἀπὸ 29.11.1978 ἔγγραφο τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομαρχίας Ροδόπης πρὸς τὸ Δῆμο Κομοτηνῆς, μὲ τὸ ὁποῖο ἔχει σταλεῖ τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Ο.Τ. 168 Α πρὸς γνωμοδότηση.

7. Τὸ 7514/23 Ἰουνίου 1979 ἔγγραφο τοῦ Δήμου Κομοτηνῆς, μὲ τὸ ὁποῖο μᾶς ὑποβλήθηκε ἡ 50/1979 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου, μαζὶ μὲ ὁλόκληρο τὸ φάκελλο τῆς ὑποθέσεως.

8. Τὴν 41500/27.6.1979 εἰσήγηση τῆς Δ.Τ.Υ. Ν. Ροδόπης πρὸς τὸ Νομαρχιακὸ Συμβούλιο Δημοσίων Ἔργων.

9. Τὴ 17/187/27.6.79 γνωμοδότηση τοῦ Νομ/κοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων Ν. Ροδόπης, ἀποφασίζουμε:

Κυρώνουμε τὴ διόρθωση ἀσυμφωνίας στὸ Ο.Τ. 168 Α τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Κομοτηνῆς, ὅπως φαίνεται στὸ ἀπὸ 30.1.1979 τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Δήμου Κομοτηνῆς, θεωρημένο ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Ροδόπης μὲ ἡμερομηνία 2.7.1979.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 3 Ἰουλίου 1979

Ὁ Νομάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΦΩΤΕΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΜΦΑΙΝΟΝ ΤΑΣ ΠΡΟΣΟΦΕΙΣ ΤΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΟΙΚΙΩΝ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΦΩΚΙΩΝΟΣ ΣΥΝ

ΚΛ. 1:500

- - - - - Καταργούμένη Ο.Γ.
———— Προτεινομένη Ο.Γ.

Ἐν Κομοτηνῇ τῇ 30-1-1979
ὁ συντάξας

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Μὲ τὴν ὑπ' ἀριθ. 41298/79
ἀπόφαση Νομαρχίας Ροδόπης
Κομοτηνή 3/7/79

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Κομοτηνή 23-6-79
-Ο-
ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΣΤΟΓΙΑΝΝΙΔΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. Δ1/13634 (4)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων πού ρυμοτομήθηκαν μὲ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο Πρωτευούσης γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Λεωφ. Σταυροῦ–'Ελευσῖνος Ο.Τ. 392, 385 στὸ Δῆμο Μεταμορφώσεως (Π.Α.60/77).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

"Εχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος ἀπὸ 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ. 228/16.8.1923 τ. Α').

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ/τος 797/1971 «περὶ 'Αναγκαστικῶν 'Απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ. 1/1.1.1971 τ. Α').

3. Τὰ στοιχεῖα προδικασίας γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἰσχύοντος ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχῆς τοῦ δήμου Μεταμορφώσεως πρὸς διάνοιξη τῆς Λεωφ. Σταυροῦ–'Ελευσῖνος Ο.Τ. 392, 385 Π.Α. 60/77, ἀνακοινώνουμε:

Στὰ πρόσωπα πού ἔχουν ἢ ἀξιώνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ παραπάνω ἀκίνητα, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῶν ρυμοτομουμένων οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων καὶ τῶν ἐπικειμένων τους ὅπως περιγράφονται στὰ σχετικὰ στοιχεῖα προδικασίας, καθορίσθηκε μὲ τὴν ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου 'Αθηνῶν ἀριθ. 940/14.6.79 καὶ ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων 'Αθηνῶν μὲ τὴν ἔκδοση τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης ἀριθ. 553790/30.8.79 συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν 6.219.000 ὑπὲρ τῶν Δημητρίου Γκρέτσικου καὶ 'Ιωάν. Λαζάρου πού φέρονται ὡς ἰδιοκτῆτες τῶν ρυμοτομουμένων, γιὰ νὰ καταβληθεῖ μόνο στὰ πρόσωπα πού θὰ ἀναγνωρισθοῦν ὡς δικαιοῦχοι μὲ ἀπόφαση τοῦ ἁρμοδίου δικαστηρίου, σύμφωνα μὲ τὶς προβλέψεις τῶν κειμένων διατάξεων.

'Η ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

'Αθῆναι, 31 Αὐγούστου 1979

Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Γενικὸς Διευθυντὴς
ΧΑΡ. ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ